Всероссийская практическая конференция «Эффективная работа и управление предприятиями ЖКХ»

(мероприятие для ресурсоснабжающих организаций)

25-26-27 июля 2018 г.
г. Сочи, Sea Galaxy Hotel Congress & Spa

Организатор:

Информационный портал "Управление ЖКХ"

Координатор проекта:
Ильяс Максутович Губайдулин, тел.: +7(905)574-97-84, e-mail: ilyas@od-group.ru
Дмитрий Юрьевич Клюшкин, тел.: +7(985)189-20-09, e-mail: d.klushkin@od-group.ru

Исполнительная дирекция:
Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс: +7-499-372-10-39
www.upravlenie-gkh.ru

Всероссийская практическая конференция «Эффективная работа и управление предприятиями ЖКХ»

Основные темы конференции:

- Договорные отношения между РСО, УО и потребителем – новые правила
- Судебная и правоприменительная практика
- Работа в ГИС ЖКХ с учетом последних требований законодательства
- Тарифное и антимонопольное регулирование отрасли
- Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Концессионные соглашения в ЖКХ
- Ликвидация ФГУП и МУП

К выступлению будут приглашены:

- Ведущие эксперты-практики отрасли

В рамках конференции пройдет повышение квалификации от ведущих профильных ВУЗов страны:

- Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
- Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой»
- Университета Минстроя НИИСФ РААСН

Проект программы*

25 июля, первый день

8:30 – 10:00 Регистрация участников

Приветственный кофе

10:00–11:40 Тематическая секция: «Договорные отношения между РСО, УО и потребителем – новые правила»

11:40 – 12:00 Перерыв

12:00 – 13:30 Тематическая секция: «Судебная и правоприменительная практика»

13:30 – 15:00 Обед

15:00–16:30 Тематическая секция: «Работа в ГИС ЖКХ с учетом последних требований законодательства»

18:00 – 20:30 Фуршет

26 июля, второй день

9:00 – 10:00 Утренний кофе

10:00 –11:20 Тематическая секция: «Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»

11:20 –11:40 Перерыв

11:40 – 13:00 Тематическая секция: «Тарифное и антимонопольное регулирование отрасли»

13:00-14:30 Обед

27 июля, третий день

9:00 – 10:00 Утренний кофе

10:00 –11:30 Тематическая секция: «Инвестиционные программы. Концессионные соглашения в ЖКХ»

11:30 –11:50 Перерыв

11:50 – 13:30 Тематическая секция: «Ликвидация Федеральных государственных унитарных предприятий и Муниципальных унитарных предприятий»

13:30-15:00 Обед

** По независящим от организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.*

25 июля, первый день

8:30 – 10:00

Регистрация участников

Приветственный кофе

10:00 – 11:40

Тематическая секция: «Договорные отношения между РСО, УО и потребителем – новые правила»

Вопросы для обсуждения:

- Разъяснение №59-ФЗ от 03.04.2018
- Контроль достоверности сведений, используемых УО и РСО при расчете объемов и стоимости поставленных коммунальных ресурсов в МКД
- Изменения в порядке расчета платы на содержание и использование общего имущества, варианты расчета
- Порядок принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества многоквартирного дома
- Судебная практика по ОДН и СОИ
- Возможности изменить существующие нормативы
- Понятие исполнителя КУ при различных договорных схемах
- Применение повышающих коэффициентов при различных договорных схемах
- Роль ЕРКЦ во взаимоотношениях между участниками рынка ЖКХ
- Прямые расчеты

К выступлению приглашен:

- **Гордеев Дмитрий Павлович,** Ведущий юрисконсульт направления "Городское хозяйство" Фонда «Институт экономики города»

Дискуссионное время

11:40 – 12:00 Перерыв

12:00 – 13:30

Тематическая секция: «Судебная и правоприменительная практика»

Вопросы для обсуждения:

- Работа с неплательщиками
- Взаимодействие с проверяющими органами
- Споры между РСО и УО
- Судебное и внесудебное урегулирование разногласий
- Практика судебных споров

К выступлению приглашен:

- **Сергеев Сергей Сергеевич,** Ведущий юрист, руководитель практики споров с РСО в МКА «Арбат»

Дискуссионное время

13:30 – 15:00 Обед

15:00 – 16:30

Тематическая секция: «Работа в ГИС ЖКХ с учетом последних требований законодательства»

Вопросы для обсуждения:

- Разбор основных ошибок и трудностей при заполнении ГИС ЖКХ
- Оптимизация работы в ГИС ЖКХ
- Штрафные санкции
- Изменения в работу в ГИС ЖКХ, связанные с вступлением в силу №59-ФЗ от 03.04.2018

К выступлению приглашена:

- **Политыко Алина Викторовна,** Заместитель начальника отдела информационных систем Департамента реализации законодательных инициатив Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации

Дискуссионное время

18:00 –20:30 Фуршет

26 июля, второй день

09:00 – 10:00

Утренний кофе

10:00 – 11:20

Тематическая секция: «Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»

Вопросы для обсуждения:

- Новое в подключении
- Последние изменения в законодательстве в части подключения к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Правила недискриминационного доступа к услугам по подключению в сфере теплоснабжения - новеллы, предлагаемые ФАС России
- Договорные отношения при присоединении к сетям коммунальной инфраструктуры
- Расчет платы за подключение

К выступлению приглашены:

- **Гиличинская Ольга Львовна,** Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»
- **Цышевская Елена Витальевна,** Заместитель Начальника Управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства ФАС России

Дискуссионное время

11:20 – 11:40 Перерыв

11:40 – 13:00

Тематическая секция: «Тарифное и антимонопольное регулирование отрасли»

Вопросы для обсуждения:

- Обзор изменений в основы ценообразования
- Долгосрочное тарифное регулирование
- Применение повышающих коэффициентов
- Антимонопольное регулирование и контроль в ЖКХ
- Новые полномочия ФАС России

К выступлению приглашены:

- **Цышевская Елена Витальевна,** Заместитель Начальника Управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства ФАС России
- **Гиличинская Ольга Львовна,** Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»

Дискуссионное время

13:00 – 14:00 Обед

27 июля, третий день

09:00 – 10:00

Утренний кофе

10:00 – 11:30

Тематическая секция: «Инвестиционные программы. Концессионные соглашения в ЖКХ»

Вопросы для обсуждения:

- Инвестиционные программы
- Формирование тарифа концессионера на долгосрочные периоды регулирования
- Внесение изменений в существенные условия концессионного соглашения
- Форма налогообложения предприятия-концессионера
- Заключение трехстороннего соглашения

К выступлению приглашена:

- **Гиличинская Ольга Львовна,** Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»

Дискуссионное время

11:30 –11:50 Перерыв

11:50 – 13:30

Тематическая секция: «Ликвидация Федеральных государственных унитарных предприятий и Муниципальных унитарных предприятий»

Вопросы для обсуждения:

- Предпосылки ликвидации МУГП и ФГУП до конца 2018 года
- Формы и способы реорганизации (слияние, присоединения, ликвидация и т.д.)
- Порядок реорганизации и ликвидации
- Ожидаемые последствия реорганизации унитарных предприятий

К выступлению приглашен:

- **Сергеев Сергей Сергеевич,** Ведущий юрист, руководитель практики споров с РСО в МКА «Арбат»

Дискуссионное время

13:30 – 14:30 Обед